

Số: 636/TB-CCTHADS

Ngọc Hồi, ngày 27 tháng 9 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014) Điều 56 Luật bán đấu giá tài sản năm 2018;

Căn cứ Bản án số 09/2021/DS-ST ngày 27 tháng 09 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 89/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 12 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 53/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 11 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 19/QĐ-CCTHADS ngày 08/04/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 02226534-PD/CT ngày 16 tháng 9 năm 2022 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên đối với tài sản, cụ thể như sau:

1. Tên tổ chức có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

2. Tên tài sản, số lượng, giá khởi điểm:

2.1 Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 07b, tờ bản đồ số 08, địa chỉ: thôn Đăk Mế, xã Pờ Y, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum theo giấy CNQDS đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BX 260065 ngày 19/11/2014 được UBND huyện Ngọc Hồi cấp cho ông Trương Đình Thức và bà Nguyễn Thị Gái (ông Trương Đình Thức và bà Nguyễn Thị Gái chuyển nhượng cho ông Nguyễn Quốc Hải và bà Trịnh Thị Xuân ngày 30/6/2016).

Giá khởi điểm là: 514.440.000đ (Năm trăm mười bốn triệu bốn trăm bốn mươi nghìn đồng).

2.2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 99, tờ bản đồ số 77, địa chỉ: thôn Tà Ka, xã Pờ Y, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum theo giấy CNQDS đất và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành CH 079179 ngày 24/02/2017 được UBND huyện Ngọc Hồi cấp cho ông Nguyễn Quốc Hải và bà

Trịnh Thị Xuân.

Giá khởi điểm là: 291.060.000đ (*Hai trăm chín mươi một triệu không trăm sáu mươi nghìn đồng*).

2.3. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền đất thuộc thửa đất số 31, tờ bản đồ số 52, địa chỉ: thôn Iệc, xã Pờ Y, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum theo giấy CNQDS đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BX 272447 ngày 21/10/2015 được UBND huyện Ngọc Hồi cấp cho ông Nguyễn Quốc Hải và bà Trịnh Thị Xuân.

Giá khởi điểm là: 637.769.440đ (*Sáu trăm ba mươi bảy triệu bảy trăm sáu mươi chín nghìn bốn trăm bốn mươi đồng*).

2.4. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền đất thuộc thửa đất số 84a, 84b, tờ bản đồ số 61, địa chỉ: thôn Măng Tôn, xã Pờ Y, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum theo giấy CNQDS đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BT 157926 ngày 09/8/2016 được UBND huyện Ngọc Hồi cấp cho ông Ngân Văn Chính và bà Hà Thị Quyết (ông Ngân Văn Chính và bà Hà Thị Quyết chuyển nhượng cho ông Nguyễn Quốc Hải và bà Trịnh Thị Xuân ngày 09/11/2017).

Giá khởi điểm là: 154.495.000đ (*Một trăm năm mươi bốn triệu bốn trăm chín mươi lăm nghìn đồng*).

Thời gian nộp hồ sơ: Kể từ 8 giờ 00 phút, ngày 27/9/2022 đến hết 17 giờ 00 phút ngày 29/9/2022. (*Nộp giờ hành chính*)

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum. (*thôn 6, thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi*)

Vậy, thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, liên hệ và đăng ký tổ chức bán đấu giá tài sản./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Ngọc Hồi;
- Cổng thông tin điện tử QG về đấu giá tài sản;
- Trang TTĐT Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

(đã ký)

Bùi Văn Tân